**Троицкий районный Совет депутатов**

**Алтайского края**

**РЕШЕНИЕ**

02.06.2022 № 39

с. Троицкое

О решении Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края «О внесении изменений в решение Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края»

В целях приведения в соответствие действующему законодательству, в соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 55 Устава муниципального образования Троицкий район Алтайского края, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять решение «О внесении изменений в решение Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края».

2. Направить принятое решение и.о. главы района В.В. Журавлёву для подписания и опубликования в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, кредитной и экономической политике законности, правопорядку и местному самоуправлению (Гвинджилия Н.Ю.).

Председатель Троицкого районного

Совета депутатов Н.В. Натанюк

ПРИНЯТО

решением Троицкого районного

Совета депутатов Алтайского края

от 02 июня 2022 года № 39

**РЕШЕНИЕ**

**Троицкого районного Совета депутатов**

**Алтайского края**

О внесении изменений в решение Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район

Алтайского края»

**Статья 1.** Внести изменения в Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края, утвержденные решением Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края от 14 марта 2017 года № 11, изложив их согласно приложению к настоящему решению.

 **Статья 2.** Обнародовать настоящее решение на официальном сайте Администрации Троицкого района.

И.о. главы района В.В. Журавлёв

02 июня 2022 года

№ 19

Приложение

к решению Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края

от 02 июня 2022 года № 19

«УТВЕРЖДЕНЫ

решением Троицкого районного

Совета депутатов Алтайского края

от «14» марта 2017 года № 11

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края

Введение

Настоящие нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края(далее – НГП МОТР, настоящие нормативы) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Троицкий район Алтайского края (далее – МОТР, Троицкий район) в сфере градостроительной деятельности.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в [пункте 1 части 3 статьи 19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/2ce3b4c2e314b31833138ad26a48ec33f57545af/#dst101686) Градостроительного кодекса, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района. Согласно части 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Правительством Российской Федерации могут быть предусмотрены и другие [расчетные показатели](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=371419&date=29.01.2022), подлежащие установлению в местных нормативах градостроительного проектирования.

Объектами местного значения муниципального района являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления муниципального района полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Алтайского края, уставом муниципального района и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального района.

НГП МОТР разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Алтайского края и Порядком подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Троицкого района Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации Троицкого района Алтайского края от 22.04.2021 № 315. При установлении значений расчетных показателей в НГП МОТР использованы нормативы градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденные постановлением Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129.

НГП МОТР подготовлены с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района, стратегии социально-экономического развития муниципального района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

НГП МОТР включают в себя:

– основную часть, устанавливающую расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района (часть 1);

– материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (часть 2);

– правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (часть 3).

Понятия и термины приведены в Приложение № 1.

Перечень нормативных правовых актов, использованных при разработке нормативов, приведен в Приложение № 2.

Часть 1. Основная часть, устанавливающая расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района

1.1. Объекты электро- и газоснабжения поселений в границах муниципального района

1.1.1. Расчетные показатели объектов электроснабжения приведены в таблице 1.1.1, максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта (наименование ресурса)[1)](#Par114) | Единица измерения | Значение расчетного показателя |
| 1 | Электропотребление | кВт·ч / год на 1 чел. | 950 |
| 2 | Использование максимума электрической нагрузки  | количество часов в год | 4100 |

Примечания:

1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления.

3. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами СП 31-110-2003.

1.1.2. Расчетные показатели объектов газоснабжения приведены в таблице 1.1.2, максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта (наименование ресурса) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненный показатель) |
| Единица измерения | Значение |
| 1 | Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (при наличии централизованного горячего водоснабжения)  | м3/год на 1 чел. | 120 |
| 2 | Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей)  | м3/год на 1 чел. | 300 |
| 3 | Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (при отсутствии всяких видов горячего водоснабжении)  | м3/год на 1 чел. | 220 |

Примечания:

1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа.

3. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

1.1.3. При проектировании объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения следует учитывать детализированные нормы минимально допустимого уровня обеспеченности населения в виде норм потребления коммунальных услуг, установленные решениями управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов, в том числе:

1. от 19.12.2012 № 464 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению на территории Алтайского края»;
2. от 16.11.2018 № 189 «Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме и нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке, на территории Алтайского края».

1.2. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

1.3.1. Сеть автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием должна соединять все населенные пункты Троицкого района с его административным центром. Минимально допустимый уровень плотности автомобильных дорог общего пользования на территории Троицкого района принимается 0,211 км/км2, в т.ч. с твердым покрытием 0,017 км/км2.

Минимальная доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям, в общей протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения 3,2%.

1.3.2. Пропускную способность автомобильных дорог и транспортных пересечений следует определять исходя из расчетного уровня автомобилизации на территории Троицкого района 350 автомобилей на 1000 жителей. При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории при показателях уровня автомобилизации, отличных от приведенных, следует руководствоваться фактическим показателем уровня автомобилизации.

1.3.3. Категории автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района в зависимости от их назначения, расчетной интенсивности движения и их значения справочно приведены в таблице 1.3.2.

Таблица 1.3.2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Категория автомобильной дороги | Класс | Ширина придорожной полосы, м | Расчетная интенсивность движения, приведенных единиц / сутки |
| IV | обычная автомобильная дорога | 50 | свыше 200 до 2 000 |
| V | 25 | до 200 |

Примечание: Расчетная интенсивность движения определяется на основании данных экономических изысканий. При этом за расчетную интенсивность принимается среднегодовая суточная интенсивность движения за последний год перспективного периода, приведенная к легковому автомобилю.

1.3.4. Расчетные параметры автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района справочно приведены в таблице 1.3.3.

Таблица 1.3.3

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объектов | Расчетные параметры для автомобильных дорог |
| IV категории | V категории |
| Автомобильные дороги местного значения в, основные расчетные параметры: |  |  |
| - число полос движения | 2 | 1 |
| - ширина полосы движения, м | 3 | 4,5 и более |
| - центральная разделительная полоса | не требуется |
| - пересечения:- с автодорогами, велосипедными и пешеходными дорожками;- с железнодорожными путями | допускаются в одном уровне |
| - примыкания в одном уровне | допускаются |
| - расчетная скорость движения, км/ч | 80 | 60 |
| - наименьший радиус кривых в плане, м | 300 | 150 |
| - наибольший продольный уклон, %о | 60 | 70 |
| - ширина земляного полотна, м | 10,0 | 8,0 |

1.3.5. Расчетные показатели мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов) справочно приведены в таблице 1.3.4.

Таблица 1.3.4

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателей | Нормативные параметры и расчетные показатели мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов) |
| Выбор трассы и места размещения | В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 |
| Основные расчетные параметры элементов поперечного профиля | В соответствии с таблицей 1.3.3 настоящих нормативов |
| Габариты приближения | В соответствии с требованиями ГОСТ Р 52748-2007 |
| Габариты пешеходных сооружений | Ширина пешеходных мостов - не менее 2,25 м.Высота надземных закрытых переходов - не менее 2,3 м. |

1.3.6. Полосы отвода автомобильных дорог местного значения следует проектировать в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

1.3.7. Потребность в участках АЗС следует принимать в соответствии с п. 11.41 СП 42.13330.2016.

1.3.8. Потребность в участках станций технического обслуживания автомобилей следует принимать в соответствии с п. 11.40 СП 42.13330.2016.

1.3. Объекты для организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района

1.3.1. Минимально допустимое количество муниципальных и межмуниципальных маршрутов для обеспечения населения регулярными перевозками в границах Троицкого района – 9 маршрутов.

1.3.2. Минимально допустимая доля населения, проживающего в населенных пунктах, имеющих регулярного автобусного сообщения с административным центром в общей численности населения – 80%.

1.3.3. Минимально допустимое количество автостанций – 1 ед.

1.3.4. Максимально допустимое расстояние в населенном пункте до ближайшей остановки общественного транспорта от жилых домов – 800 м.

1.4. [Объекты образования](#bookmark18)

1.4.1. Расчетные показатели объектов образования приведены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Значение | Единица измерения | Значение |
| 1 | Дошкольные образовательные учреждения | доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет, % | 50 | пешеходная, кмтранспортная мин  | 1,030 |
| количество мест в расчете на 1000 чел. населения | 52 |
| количество детских садов на муниципальный район, ед.  | 19 |
| 2 | Общеобразовательные учреждения | количество мест в расчете на 1000 чел. населения | 131 | пешеходная, кмтранспортная мин | 2,0 для учащихся начального общего образования;4,0 для учащихся основного общего и среднего общего образования 30 |
| количество общеобразовательных школ на муниципальный район, ед. | 20 |
| доля занимающихся в одну смену среди обучающихся в общеобразовательных организациях, % | 97,1 |
| 3 | Учреждения дополнительного образования детей | общее количество мест на программах дополнительного образования детей в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, ед. | 80 | транспортная, мин. | 30 |
| количество муниципальных учреждений дополнительного образования детей на муниципальный район, ед. | 3 |

Примечания:

1. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

2. В случае превышения указанной пешеходной доступности до объектов общеобразовательных организации необходимо организовывать транспортное обслуживание специально выделенным транспортом до общеобразовательной организации и обратно. Транспортная доступности (в одну сторону) не должен превышать для учащихся:

- начального общего образования - 15 мин;

- основного общего и среднего общего образования - 30 мин.

Пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

4. В сельских населенных пунктах места для организаций дополнительного образования детей рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.

5. Потребность в площадях земельных участков для объектов образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

6. Требования к размещению и территории дошкольных образовательных организаций определяется СП 2.4.3648-20 и СП 252.1325800.2016.

7. Требования к размещению и территории общеобразовательных организаций определяется СП 2.4.3648-20 и СП 251.1325800.2016.

8. Требования к размещению остановочных пунктов специального транспорта для подвоза детей к общеобразовательным организациям в сельской местности и максимально допустимой протяженности подхода к ним определяются в соответствии с пунктом 10.5 СП 42.13330-2016.

9. Размещение организаций отдыха и оздоровления детей в каникулярное время, их мощность следует определять в соответствии с целевой программой муниципального района, а при отсутствии в ней такой информации - по запросу в уполномоченном органе местного самоуправления. Потребность в площадях земельных участков для таких объектов принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

1.5. Объекты здравоохранения

1.5.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности учреждений здравоохранения в настоящих нормативах не устанавливаются.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности учреждений оказания населению первичной медицинской помощи (фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты врача) устанавливаются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| единица измерения | величина | единица измерения | величина |
| Фельдшерско-акушерский пункт | уровень обеспеченности, объектов | 1 на сельский населенный пункт численностью населения от 300 человек | транспортная доступность, часов | 1 |

1.6. Объекты физической культуры, школьного спорта и массового спорта

1.6.1. Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта приведены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Ресурс объекта,единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Значение | Единица измерения | Значение |
| 1 | Плоскостные спортивные площадки, в т.ч.: футбольные поля сезонные катки, площадки с тренажерами | Количество спортивных площадок | количество объектов на муниципальный район | 46 | пешеходная, км | 1,0 |
| 2 | Спортивные залы  | Площадь пола | м2 /1000 жителей | 60 | транспортная, мин. | 15 |
| Количество спортивных залов | количество объектов на муниципальный район | 19 |
| 3 | Совокупность объектов спорта | Единовременная пропускная способность объектов спорта | Чел./1000 жителей | 122 | неустанавливается |
| Количество объектов спорта | количество объектов на муниципальный район | 71 |
| 4 | ДЮСШ | Количество | количество объектов на муниципальный район | 1 |  |

Примечания:

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования рекомендуется объединять со спортивными объектами школ, учреждений отдыха и культуры.

2. Единовременная пропускная способность по отдельным типам объектов и видам спорта определяется в соответствии приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 №649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры». Пропускная способности объектов спорта должна обеспечивать техническую возможность систематически заниматься физической культурой и спортом, не менее 56,5% населения района.

3. Параметры открытых плоскостных физкультурно-спортивных объектов принимаются при проектировании согласно приложению Ж к Нормативам градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129.

4. В с. Троицкое, являющимся административным центрами Троицкого муниципального района, допускается совмещение функций поселенческих и районных объектов спорта в одном объекте при наличии совместного решения органов местного самоуправления.

5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

1.6.2. Рекомендуемый состав объектов спорта и физической культуры для размещения в населенных пунктах Троицкого района в зависимости от численности населения приведен в таблице 1.6.2.

Таблица 1.6.2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Количество жителей в населенном пункте | Состав объектов |
| 1. | от 50 до 500 чел. | Универсальные игровые спортивные площадки (25×15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой (8×5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в т.ч. в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте. |
| 2. | от 500 до 5 000 чел. | Универсальные игровые спортивные площадки (25×15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (8×5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42×25 м и для баскетбола/волейбола 28×15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом. |
| 3. | более 5 000 чел. | Универсальные игровые спортивные площадки (25×15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (8×5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42×25 м и для баскетбола/волейбола 28×15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом. |

1.7. Объекты культуры и досуга

1.7.1. К объектам муниципальных учреждений культуры и досуга относятся библиотеки, дома культуры, кинотеатры; музеи, организации досуга, культуры, иные объекты культуры и досуга, находящиеся в собственности муниципального образования; объекты культурного наследия местного значения.

1.7.2. Расчетные показатели объектов культуры и досуга приведены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Значение | Единица измерения | Значение |
| Межпоселенческая библиотека Детская библиотека | количество объектов на муниципальный район  | 2 библиотеки  | транспортная, мин. | 50 |
| Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | количество объектов на муниципальный район | 1 в административном центре района | транспортная, мин. | 50 |
| Концертный зал | количество объектов на муниципальный район | 1  | транспортная, мин. | 50 |
| Центр культурного развития (многофункциональный культурный центр) | количество объектов на муниципальныйрайон | 1 в административном центре района с подразделениями в поселениях | транспортная, мин. | 15 |
| Передвижной многофункциональный культурный центр | количество транс­портных единиц на муниципальный район | 1 | - | - |
| Краеведческий музей | количество объектов на муниципальныйрайон | 1 | транспортная, мин. | 50 |
| Детская школа искусств | количество объектов на муниципальныйрайон | 1 | транспортная, мин. | 50 |
| Дома культуры, клубы | количество объектов на муниципальныйрайон | 119  | транспортная, мин. | 15 |

Примечания:

1. Детская и юношеская муниципальные библиотеки могут размещаться как самостоятельные объекты, либо как объединённые библиотеки для детей и молодежи с отделами по соответствующим возрастным категориям пользователей, либо в качестве структурных подразделений межпоселенческой библиотеки.
2. Муниципальные библиотеки рекомендуется размещать в административных центрах сельских поселений.
3. В составе муниципальных библиотек сельских поселений должны размещаться детские отделения.
4. В муниципальных районах для обслуживания населенных пунктов, не имеющих стационарных учреждений культуры, создается передвижной многофункциональный культурный центр - 1 транспортная единица.
5. Межпоселенческую, детскую библиотеки, центры культурного развития, кинотеатры следует размещать в административном центре муниципального района.
6. В составе районного дома культуры и (или) центра культурного развития следует размещать объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества.
7. В целях обеспечения территориальной доступности объектов культуры возможны различные варианты размещения: отдельно-стоящие, встроенные или пристроенные объекты культуры в составе жилых зон и отдельно стоящие объекты культуры в составе общественных и рекреационных зон.

1.7.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не устанавливаются.

1.8. Объекты аварийно-спасательной службы

1.8.1. Регламентация состава, параметров, правил размещения и использования объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов муниципального района, для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального района, а также для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, относится к компетенции федеральных органов власти, поэтому показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов в настоящих нормативах не устанавливаются.

1.9. Объекты связи

1.9.1. Минимально допустимый уровень обеспеченности населения отделениями почтовой связи принимается 18 объектов на муниципальный район. Максимально допустимый уровень пешеходной доступности отделения почтовой связи принимается 10 км. Рекомендуемый размер земельного участка 0,07-0,12 га на объект.

1.9.2. Минимально допустимое количество телефонизированных сельских населенных пунктов в муниципальном районе 36 единиц, квартирных телефонов на 1000 жителей 115 единиц.

1.9.3. Минимально допустимая доля домохозяйств, имеющих широкополосный доступ к сети «Интернет» - 68%.

1.10. Объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания

1.10.1. Расчетные показатели объектов, необходимых для обеспечения населения муниципального района услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, приведены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Ресурс объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Значение | Единица измерения | Значение |
| 1 | Объекты общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания) | Количество посадочных мест | мест / 1000 чел. | 40 | пешеходная, км | 2 |
| 2 | Торговые объекты местного значения | Количество торговых объектов | единиц на муници-пальный район | 108 | пешеходная, км | 2 |
| Площадь торговых объектов | м2 /1000 чел. | 570 |
| 3 | Предприятие бытового обслуживания | Количество рабочих мест | рабочих мест / 1000 чел. | 9 | пешеходная, км | 2 |
| 4 | Рынки | Количество торговых мест | торговых мест / 1000 чел. | 0,7 | пешеходная, км | 2 |

1.11. Рекреационные и туристические объекты

1.11.1. Расчетные показатели мест массового отдыха населения приведены в таблице 1.11.1.

Таблица 1.11.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Ресурс объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Значение | Единица измерения | Значение |
| 1 | Зоны массового кратковременного отдыха | Площадь территории объекта, м2 | м2 на одного посетителя | 500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха 100 | транспортная, мин. | 10 |
| 2 | Пляжи  | Площадь территории объекта, м2 | м2 на одного посетителя | 8 | транспортная, мин. | 20 |
| Протяженность береговой полосы пляжа, м  | м на одного посетителя | 0,25 |
| 3 | Туристско- рекреационные объекты | Количество объектов, ед. | единиц на район  | 1 гостиница,5 баз отдыха,1 эко-усадьба,3 охотничьих домика | транспортная, мин | 30 |
| Количество мест едино-временного размещения, ед. | мест на район | 169, в т.ч. круглогодичных 147 |

1.11.2. Расчетные показатели объектов благоустройства, представленных территориями (площадками) общего пользования для отдыха и досуга населения, приведены в таблице 1.11.2.

Таблица 1.11.2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Ресурс объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Значение | Единица измерения | Значение |
| Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные) | Площадь территории, м2 | м2 на человека | 12 | пешеходная, мин. транспортная, мин | 2010  |

Примечание: Пешеходная доступность устанавливается для населения, проживающего в населенном пункте, в котором размещается объект, а транспортная для иных населенных пунктов.

1.12. Объекты материально‐технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления

1.12.1. Расчетные показатели объектов материально‐технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального образования приведены в таблице 1.12.1.

Таблица 1.12.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Значение | Единица измерения | Значение |
| 1 | Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального образования | количество объектов на муниципальный район | 1 | пешеходная, мин.транспортная, мин | 2050 |
| 2 | Гаражи служебных автомобилей | по заданию на проектирование | не нормируется |

Примечание: Пешеходная доступность устанавливается для населения, проживающего в населенном пункте, в котором размещается объект, а транспортная для иных населенных пунктов.

1.13. Объекты муниципального архива

1.13.1. Расчетные показатели объектов муниципального архиваприведены в таблице 1.13.1.

Таблица 1.13.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Значение | Единица измерения | Значение |
| 1 | Муниципальный архив | количество объектов на муниципальный район | 1 | пешеходная, мин.транспортная, мин | 2050 |
| 2 | Гаражи служебных автомобилей | по заданию на проектирование | не нормируется |

Примечание: Пешеходная доступность устанавливается для населения, проживающего в населенном пункте, в котором размещается объект, а транспортная для иных населенных пунктов.

1.14. Объекты производственной инфраструктуры

1.14.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов производственной инфраструктуры в настоящих нормативах не устанавливаются.

1.15. Объекты для накопления твердых коммунальных отходов

1.16.1. Нормативные показатели накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) в месяц на территории МОТР принимаются в соответствии с нормативами накопления твердых коммунальных отходов на территории Алтайского края, утвержденными решением управления по государственному регулированию цен и тарифов от 10.12.2020 № 432.

1.15.2. Минимально допустимое количество площадок для установки контейнеров в МОТР 204 площадки. Максимально допустимый уровень территориальной доступность площадок от жилого дома – 100 м.

1.16. Межпоселенческие места захоронения

1.16.1. Расчетные показатели мест захоронения умерших, приведены в таблице 1.16.1.

Таблица 1.16.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Ресурс объекта,единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Значение | Единица измерения | Значение |
| Кладбище традиционного захоронения | ПлощадьКоличество | га на 1000 чел.Количество кладбищ в муниципальном районе | 0,2412  | Не нормируется |

Примечание – Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты специального назначения

1.17.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов специального назначения в настоящих нормативах не устанавливаются, за исключением кладбищ в п. 1.16.

Часть 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

2.1. Общие положения по обоснованию расчетных показателей

2.1.1. НГП МОТР подготовлены в соответствии со ст. 8, 24, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс), ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5 Устава муниципального образования Троицкий район Алтайского края, постановлениями Администрации Троицкого района Алтайского края от 22.04.2021 № 315 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края» и от 18.01.2022 № 22 «О подготовке проектов изменений в Нормативы градостроительного проектирования».

2.1.2. НГП МОТР разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления (далее - ОМС) МОТР по решению вопросов местного значения муниципального района.

2.1.3. НГП МОТР призваны обеспечить согласованность стратегии и программ социально-экономического развития с градостроительным проектированием МОТР, определить зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий.

2.1.4. НГП МОТР устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в [пункте 1 части 3 статьи 19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/2ce3b4c2e314b31833138ad26a48ec33f57545af/#dst101686) Градостроительного кодекса, иными объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов населения муниципального района. Согласно части 4.1. статьи 29.2 Градостроительного кодекса Правительством Российской Федерации могут быть предусмотрены и другие [расчетные показатели](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=371419&date=29.01.2022), подлежащие установлению в нормативах градостроительного проектирования. В их число вошли расчетные показатели, подлежащие установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 № 2122.

2.1.5. Подготовка НГП МОТР осуществлена с учетом: социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района; стратегии социально-экономичесого развития муниципального района и плана мероприятий по ее реализации (при наличии), предложений ОМС и заинтересованных лиц.

2.1.6. Нормативно- правовую базу при подготовке проекта НГП МОТР составляют:

1) Федеральные законы и иные нормативные акты Российской Федерации;

2) Законы и иные нормативные акты Алтайского края;

3) муниципальные правовые акты;

4) своды правил по проектированию и строительству (СП);

5) санитарные правила и нормы (СанПиН).

Перечень документов, использованных при разработке НГП МОТР, приведен в Приложение № 2.

2.2. Характеристика муниципального образования Троицкий район.

2.2.1. Троицкий район входит в состав Алтайского края, расположен в его центре, граничит с Зональным, Первомайским, Косихинским, Кытмановским, Целинным, Топчихинским, Усть-Пристанским, Быстроистокским районами Алтайского края. Территория Троицкого района составляет 4159 квадратных километров.

2.2.2. Статус и границы МОТР утверждены законом Алтайского края от 07.11.2006 № 119 «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Троицкого района Алтайского края». Административным центром муниципального района является село Троицкое. В границах муниципального района находятся сельсоветы: Беловский, Боровлянский, Гордеевский, Ереминский, Заводской, Зеленополянский, Кипешинский, Петровский, Троицкий, Хайрюзовский, Южаковский, которые наделены статусом сельских поселений (далее – поселения). Количество населенных пунктов 38.

2.2.3. По состоянию на 01.01.2020 года в районе постоянно проживало 22327 человек, из них 9650 человек или 43,2% всего населения района проживают в с. Троицкое. Доля населения трудоспособного возраста – 50,6%, моложе трудоспособного – 19,6%. Доля мужского населения составляет – 46,7%, женского – 53,3%. Возрастная структура населения отчетливо выражает кризисный её характер: лица старше трудоспособного возраста составляют высокий удельный вес при низком уровне лиц младше трудоспособного возраста. Динамика демографических процессов в районе остается неблагоприятной и характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли. Число выбывших граждан также превышает число прибывших.

Средняя плотность населения в районе составляет 5,4 человек на кв. км.

2.2.4. Геогфическое положение Троицкого района~~,~~ характеризуется близостью крупных городов (расстояние от районного центра с.Троицкое до г. Барнаула 95 км, до г. Бийска – 63 км). По территории района проходит федеральная автомобильная трасса Р - 256 «Чуйский тракт», трассы регионального значения – Троицкое-Целинное, Буланиха-Клепиково, Кытманово - а/д М-52, железнодорожная ветка «Алтайская – Бийск» Западно – Сибирской железной дороги, три железнодорожных станции: ст. «Большая речка» находится в с. Троицкое, ст. «Гордеево» в п. Гордеевский и ст. «Загайново», что делает район привлекательным для развития туризма, торговли, общественного питания, и позволяет расширить рынки сбыта производимой в районе продукции.

На территории района резко континентальный климат с холодной зимой и довольно жарким летом. Температурные условия благоприятны для раннеспелых и среднеспелых культур. Средняя температура января – -190С, июля – +190С. Продолжительность вегетационного периода 136-140 дней. В среднем за год в районе выпадает до 500 мм осадков, а в отдельные годы – до 600 мм.

2.2.5. Более 60 % территории или 251,66 тыс. га занимают леса Приобского массива (преобладающие породы деревьев: береза, сосна), богатые сырьем для фармацевтической промышленности и позволяют развивать деревообрабатывающие отрасли. Достаточно велики запасы сырья многих пищевых растений.

Почвенно-климатические условия благоприятны для ведения сельскохозяйственного производства. Сельскохозяйственным производством в районе занимаются 39 крестьянских (фермерских) хозяйств и 19 сельхозпредприятий и хозяйства населения. На территории района интенсивно развиваются растениеводство и животноводство. Общая площадь сельскохозяйственных угодий в районе составляет 145,8 тыс. га, в том числе пашни 95,2 тыс. га.

Разнообразие растительного и животного мира (водятся лось, сибирская косуля, лисица обыкновенная, волк, ласка, барсук, бобр обыкновенный, зайцы русак и беляк и другие. Летнее население птиц составляет более 50 видов, ихтиофауна представлена 7 видами рыб – щука, золотой карась, окунь, плотва и др.) являются дополнительным условием для развития туризма. Наличие на территории района государственных природных комплексов заказников «Обской» и «Большереченский» способствуют развитию экотуризма.

2.2.6. Троицкий район располагает достаточно развитым промышленным потенциалом. Производством промышленной продукции в районе занимаются 32 предприятия, из них 13 крупные и средние. Основными производителями промышленной продукции являются ООО «Маслосыродел», КАУ «Боровлянский лесхоз», АО «Макфа», ИП Косарев Ю.П. и ООО «Юнит». Основные направления обрабатывающей промышленности: производство муки, крупы, хлеба и кондитерских изделий, кормов, мясо, пиломатериалов, лесоматериалы.

2.2.7. По состоянию на 01.01.2020 года в районе действует 167 магазинов, с общей торговой площадью 12626,41 м2. Общедоступная сеть предприятий общественного питания включает 16 объектов, 7 из которых – кафе. 117 субъектов предоставляет платные услуги населению. Отдых туристов в районе обеспечивают 1 гостиница, 5 баз отдыха и 1 усадьбы, расположенные на берегу озера Уткуль и 3 охотничьи домика. Количество мест единовременного размещения в коллективных туристско-рекреационных объектах – 171 место, в том числе круглогодичного действия - 149.

Общая площадь жилищного фонда района составила 598,5 тыс. м2 Основная доля жилых помещений (73,5 %) приходится на индивидуальные жилые дома, 26,1 % - на многоквартирные жилые дома. Обеспеченность населения жильем за 10 лет увеличилась на 4,4 % и достигла в 2020 году 27,7 м2 на 1 человека.

2.2.8. В районе насчитывается 19 водопроводов, общей протяженностью 254,5 километров, из них нуждаются в замене 77,3 километра водопроводных сетей, установленная производственная мощность водопровода составляет 10,7 тыс. куб. метров в сутки.

Всего с начала газификации построено 198,7 километров газораспределительных сетей, газифицировано 3604 квартиры и индивидуальные домовладения, переведены на природный газ 83 котельные.

2.2.9. Транспортная система района представлена сетью территориальных автомобильных дорог, а также Западно-Сибирской железной дорогой. Строительством, ремонтом и содержанием автомобильных дорог и сооружений занимается ГУП ДХ АК «Троицкое ДСУ». Общая протяженность муниципальных дорог в районе составляет 879,563 км, протяженность муниципальных дорог с твердым покрытием – 69,986 км, со щебеночным покрытием – 809,576 км. Более 79,5 % муниципальных дорог не отвечает нормативным требованиям

Автомобильный парк района на начало 2020 года составлял 7857 единиц автомобилей, в том числе

 в личной собственности граждан 6825 ед.

 Пассажироперевозки по муниципальной маршрутной сети района осуществляет ООО «Троицкое АТП».

2.2.10. Услуги связи в районе оказывают 2 организации: Троицкий филиал Новоалтайского почтамта (почтовая связь) и ОАО «Ростелеком» Алтайский филиал (телефонная связь). Количество квартирных телефонов на 1000 человек населения Троицкого района составляет 115,7. За последние годы увеличилось количество портов широкополосного доступа в интернет в с. Озеро-Петровское, с. Заводское, с. Боровлянке, с. Многоозёрное, с. Загайново, с. Зеленая Поляна, с. Белое, п. Беловский, с. Усть-Гавриловка. Кроме того, в районе действуют операторы мобильной связи: МТС, Билайн, Мегафон и Теле 2. Мобильной связью покрыто до 90% всей площади района.

2.2.11. Образовательная сеть представлена 8 юридическими лицами – 6 общеобразовательных организаций, 1 – дошкольное учреждение и 1 учреждение дополнительного образования. В районе 20 школ, из которых 1 начальная, 3 основных, 16 средних. Все школы реализую основную образовательную программу начального, основного и среднего общего образования. Организован подвоз детей 12 автобусами по 12 школьным маршрутам (210 учеников). До 8 % сократилась доля учеников, занимающихся во второю смену.

Система дошкольного образования представлена 19 детскими садами, из которых 13 относится к Троицкому детскому саду, 6 детских садов расположено при школах, являясь их структурными подразделениями.

Различные виды услуг сферы культуры населению района обеспечивают 19 клубных учреждений, 2 библиотеки,1 музей и 1 дом культуры, действующих в составе районного многофункционального культурного центра.

Медицинское обслуживание Троицкого района осуществляется КГБУЗ «Троицкая ЦРБ» структурными подразделениями которой являются 3 сельские врачебные амбулатории, 1 участковая больница и 19 фельдшерско-акушерских пунктов. Коечный фонд составляет 125 мест.

Отдых туристов в районе обеспечивают 1 гостиница, 5 баз отдыха и 1 эко-усадьба, расположенные на берегу озера Уткуль и 3 охотничьи домики на территории охотхозяйства ООО «Коргон». Количество мест единовременного размещения в коллективных туристско – рекреационных объектах – 169 мест, в том числе круглогодичного действия – 147 мест.

2.2.12. Показатели официальной муниципальной статистики (на 25.02.2022), характеризующие состояние экономики и социальной сферы муниципального образования Троицкий район за 2019 и 2020 годы приведены в приложении №3.

2.2.13. В МОТР действуют следующие документы градостроительного проектирования и стратегического планирования, положения которых могут влиять на установление расчетных показателей НГП МОТР:

Нормативы градостроительного проектирования МОТР.

Схема территориального планирования МОТР.

Генеральные планы сельских поселений Троицкого района.

Правила землепользования и застройки сельских поселений Троицкого района.

Прогноз социально-экономического развития Троицкого района на 2022 – 2024 годы.

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Троицкий район Алтайского края до 2035 года, утвержденная решение Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края от 10.02.2022 № 3.

Муниципальные программы МОТР, в т.ч.:

«Развитие физической культуры и спорта в Троицком районе».

«Развитие образования в Троицком районе».

«Развитие культуры Троицкого района».

«Развитие молодежной политики в Троицком районе».

«Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории Троицкого района».

«Развитие пассажирского транспорта в Троицком районе».

«Развитие туризма в муниципальном образовании Троицкий район Алтайского края».

«Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Троицкий район Алтайского края».

«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Троицкого района».

«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Троицкого района на 2019-2023 годы».

2.3. Обоснование состава объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели

2.3.1. В соответствии с Градостроительным кодексом нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность:

– расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального района, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района;

– расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

В число объектов местного значения муниципального района входят перечисленные в [п. 1 ч. 3 ст. 19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/2ce3b4c2e314b31833138ad26a48ec33f57545af/#dst101686) Градостроительного кодекса объекты, отображаемые на карте схемы территориального планирования муниципального района и относящиеся к областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

В число объектов, относящихся к иным областям, в связи с решением вопросов местного значения муниципального района входят объекты, размещение которых на территории муниципального района необходимо для решения вопросов местного значения муниципального района, круг которых определен законодательством об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.

2.3.2. Виды объектов местного значения муниципального района, подлежащие отображению на карте схемы территориального планирования муниципального района, установлены в части 2 статьи 10.1 Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О регулировании градостроительной деятельности на территории Алтайского края», к ним относятся:

1) объекты электро- и газоснабжения поселений в границах муниципального района;

2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

3) объекты образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта;

4) объекты курортной, рекреационной и туристической инфраструктуры;

5) объекты производственной инфраструктуры;

6) объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;

7) межпоселенческие кладбища;

8) объекты специального назначения;

9) иные объекты, связанные с решением вопросов местного значения муниципального района.

2.3.3. Объекты местного значения являются материальной базой при решении вопросов местного значения, отнесенных к полномочиям ОМС. Круг вопросов местного значения муниципального района установлен в ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального района относится к полномочиям ОМС муниципального района.

2.3.4. Вопросы местного значения МОТР перечислены в ст. 5 Устава муниципального образования Троицкий район Алтайского края (далее – Устав). Именно объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, образуют наиболее представительный и детальный состав объектов местного значения для анализа. Подготовка НГП МОТР может осуществлялась в отношении только тех объектов местного значения, по которым ОМС обладают полномочиями по нормированию. В отношении иных объектов в информационно- справочных целях могут приводиться ссылки на регламентирующие документы, утвержденные на региональном и федеральном уровне.

2.4. Обоснование расчетных показателей

2.4.1. Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

– в нормативных правовых актах Российской Федерации;

– в нормативных правовых актах Алтайского края;

– в муниципальных правовых актах муниципального образования Троицкий район Алтайского края;

– в муниципальных правовых актах МОТР;

– в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

– технических регламентов;

– региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

– в стратегии и программах социально-экономического развития МОТР, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального района;

– в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории МОТР;

– в документах территориального планирования Российской Федерации и Алтайского края;

– в документах территориального планирования МОТР и материалах по их обоснованию;

– в проектах планировки территории, предусматривающих размещение объектов местного значения муниципального района;

– в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей нормативов.

2.4.2. В соответствии с ч. 2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе муниципального района. Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденные постановлением Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129 (далее – НГП АК), в своем составе содержат предельные значения расчетных показателей, в том числе применительно к объектам местного значения муниципального района.

2.4.3. Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального района, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения МОТР. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

2.4.4. При размещении объектов местного значения для обслуживания населения муниципального района должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания предопределяют территориальную доступность.

2.4.5. Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения:

– вместимость (производительность, мощность, количество мест и т.п.) объекта;

– количество единиц объектов;

– площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;

– иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

Территориальную доступность объектов характеризует удаленность мест размещения объектов местного значения от мест проживания населения. Показателем территориальной доступности является протяженность (длина) маршрута движения от места жительства до объекта, измеряемая метрами (километрами), или продолжительность (время) движения по маршруту, измеряемая минутами (часами), с установленной расчетной скоростью движения. При определении пешеходной доступности применяется расчетная скоростью движения человека 5 км/час. При определении транспортной доступности применяется расчетная скорость движения на индивидуальном легковом транспорте в границах населенного пункта - 40 км/час, за границей населенного пункта - 90 км/час по шоссе и - 40 км/час по грунтовым дорогам. Территориальная доступность от места жительства до объекта определяется по минимальному по длине или времени движения маршруту из множества возможных маршрутов.

 2.4.6. НГП МОТР не регламентируют показатели и положения о безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в технических регламентах и иных нормативно-технических документах. НГП не должны противоречить техническим регламентам безопасности в области территориального планирования и планировки территорий и разрабатываются с учетом указанных технических регламентов.

2.4.7. НГП МОТР не устанавливаются технические, архитектурные, планировочные требования к самим объектам регионального/местного значения в части нормирования территорий участков объектов, санитарных разрывов, положения объектов на территории и т.д.

2.4.8. ОМС имеют право на оказание поддержки объединениям инвалидов в соответствии с Федеральным законом от 24.01.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в статье 15 которого органам региональной власти и местного самоуправления (в сфере установленных полномочий) предписано обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам. ОМС в свой деятельности обязаны руководствоваться принятыми на государственном уроне требованиями к организации безбарьерной среды для инвалидов, не устанавливая их самостоятельно применительно к муниципальному району.

2.4.9. Положения по обоснованию расчетных показателей с привязкой к пунктам основной части нормативов, содержащих эти показатели, приведены в таблице 2.4.1. Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей по объектам местного значения и ссылки на нормы использованных документов для установления их значений.

Таблица 2.4.1

|  |  |
| --- | --- |
| Пункты основной части  | Положения по обоснованию расчетных показателей |
| 1.1. Объекты электро- и газоснабжения поселений в границах муниципального района | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 4) организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений, в пределах полномочий, установленных законодательством РФ. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей регулируются нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».Классификация газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа принимается в соответствии с СП 62.13330.2011. Удельный расход электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлено в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приложением Л). При проектировании объектов электро-, газоснабжения поселений следует учитывать детализированные нормы минимально допустимой обеспеченности населения в виде норм потребления коммунальных услуг, установленные решениями управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов.. |
| 1.2. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.Минимально допустимый уровень протяженности автомобильных дорог общего пользования на территории Троицкого района определен исходя из существующей протяженности дорог 879,6 км и площади территории района 4159,78 км2: 879,6/4159,78=0,211 км/км2, в т.ч. с твердым покрытием 69,9/4159,78=0,017 км/км2. Минимальная доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям по транспортно-эксплуатационным показателям, в общей протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения 3,2% установлена в соответствии с прогнозным показателем на 2035 год в Стратегии социально-экономического развития МОТР и с учетом существующего положения. Расчетный уровень автомобилизации на территории Троицкого района 350 автомобилей на 1000 жителей принят исходя из данных о количестве автомобилей на начало 2020 г. 7857 единиц, в т. ч. в личной собственности граждан 6825 ед. (7857/22485= 350; 6825/22485= 304).Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения, включая параметры по категориям дорог, приведены на основании следующих документов: - Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»; - СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»; - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». |
| 1.3. Объекты для организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 6) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района.Минимально допустимые уровни обеспеченности населения объектами транспортного обслуживания установлены на существующем уровне. Максимально допустимое расстояние от жилых домов до ближайшей остановки маршрута принято согласно НГП АК, СП 42.13330.2016 и «Социальному стандарту транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом», утвержденному распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р.Минимально допустимая доля населения, проживающего в населенных пунктах, имеющих регулярное автобусное сообщение с административным центром в общей численности населения – 80% и минимально допустимое количество регулярных автобусных маршрутов – 9 ед. установлены согласно планируемым показателям на 2024 год в муниципальной программе «Развитие пассажирского транспорта в Троицком районе», утвержденной постановлением Администрации Троицкого района Алтайского края от 22.03. 2019 №193. |
| 1.4. [Объекты образования](#bookmark18) | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 15) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных образовательных организациях, организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время.Минимально допустимые уровни обеспеченности объектами образования и уровни максимально допустимой территориальной доступности установлены следуя предельным значениям, принятым в НГП АК и с учетом СП 42.13330.2016 (п.10.4 - 10.5) При установлении территориальной доступности объектов образования учтены их существующее положение, размещение и размеры территории района. Минимально допустимые уровни обеспеченности муниципальными объектами образования:– общеобразовательные школы – 20;– детские сады – 19;– дополнительного образования – 3 (МБУДО «Троицкий детско-юношеская спортивная школа», МБУДО «Троицкий детско-юношеский центр», МБУДО «Троицкая школа искусств») приняты на существующем уровне, как достаточном по количеству образовательных объектов.Минимально допустимое количество мест 117 в общеобразовательных учреждениях в расчете на 1000 чел. населения определены исходя из данных за 2020 год (2598 учеников в школах на 22169 жителей). Общее количество мест на программах дополнительного образования детей в расчете на 100 детей и доля занимающихся в одну смену среди обучающихся в общеобразовательных организациях приняты согласно муниципальной программе «Развитие образования в Троицком районе», утвержденной постановлением Администрации Троицкого района от 15.04.2021 № 293. |
| 1.5. Объекты здравоохранения | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 16) создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального района.Согласно ч. 1 ст. 15. Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» здравоохранение не входит в перечень вопросов местного значения муниципальных районов. В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» оказание медицинской помощи населению относится к региональным полномочиям. Отдельные полномочия органов государственной власти субъектов РФ в сфере охраны здоровья могут быть переданы ими ОМС. Законом Алтайского края от 08.04.2013 № 10-ЗС «О регулировании отдельных отношений в сфере охраны здоровья граждан на территории Алтайского края» такая передача ОМС муниципальных районов не предусмотрена. Муниципальные организации (учреждения) здравоохранения, как объекты нормирования, в МОТР отсутствуют. |
| 1.6. Объекты физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 33) обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры, школьного спорта и массового спорта.Минимально допустимые уровни обеспеченности и максимально допустимые уровни территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта приняты с учетом СП 42.13330.2016 (п.10.4), НГП АК (приложение Е) и размеров территории муниципального района.Единовременная пропускная способность объекта спорта 122 человека на 1000 населения принята согласно [приказа Министерством спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244](http://docs.cntd.ru/document/420377843) «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».Рекомендуемый состав объектов спорта и физической культуры для размещения в населенных пунктах приведен в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».Текущие мероприятия по развитию физической культуры и массового спорта планируются и осуществляются в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Троицком районе», утвержденной постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 23.06.2020 №378. |
| 1.7. Объекты культуры и досуга  | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 23) организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками;п. 24) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры; п. 26) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального района;п. 34) организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью.Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов местного значения в сфере культуры и искусства установлены в соответствии с полномочиями муниципального района в указанной сфере с учетом историко-культурного потенциала, определены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального района, с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965.Максимально допустимые уровни территориальной транспортной доступности объектов установлены с учетом выше указанных рекомендаций и размеров территории муниципального района.Текущие мероприятия по развитию физической культуры и массового спорта планируются и осуществляются в рамках муниципальной программы «Развитие культуры Троицкого района», утвержденной постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 07.05.2020 № 263. |
| 1.8. Объекты аварийно-спасательной службы | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 28) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.Объекты местного значения, необходимые для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального района проектируются в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95~~.~~Объекты местного значения, необходимые для осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне на территории муниципального района проектируются в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» с учетом требований СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны». |
| 1.9. Объекты связи | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 22) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи.Количество, доступность, и территориальное распределения отделений почтовой связи регламентируются [постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».](http://internet.garant.ru/document/redirect/74660494/0) Согласно утвержденным Правилам в муниципальном образовании должно быть не менее одного отделения почтовой связи, размещаемого, как правило, в административном центре поселения. Среднее значение зоны охвата (радиуса обслуживания) территории, обслуживаемой отделением почтовой связи, должно составлять до 10 км в сельских населенных пунктах. Количество отделений почтовой связи, расположенных на территории сельского поселения, должно определяться из расчета обслуживания не более 5 тыс. человек населения одним отделением почтовой связи. Допустимые уровни обеспеченности и территориальной доступности объектов почтовой связи установлены следуя Правилам и с учетом существующему положения (18 отделений в муниципальном районе). Рекомендуемый размер земельного участка установлен согласно СП 42.13330.2016 (приложение Д).Минимально допустимый уровень обеспеченности населения услугами телефонной связи принимается по существующему положению.Минимальная доля домохозяйств, обеспеченных широкополосным доступом к сети «Интернет», на уровне 68 % принята в соответствии с прогнозным показателем на 2024 год в Стратегии социально-экономического развития МОТР.  |
| 1.10. Объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания  | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 22) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.Минимально допустимые уровни обеспеченности населения объектами торговли 66 ед., установлены в соответствии постановление Администрации Алтайского края от 16.12.2016 № 424 «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Алтайского края», площадью торговых объектов 570 м2 на 1000 человек исходя из существующего положения (на 01.01.2020 общая торговая площадью 12626 м2 на 22169 чел.), а объектами общественного питания и бытового обслуживания в соответствии с СП 42.13330.2016 (приложение Д).Уровень территориальной доступности объектов торговли и бытового обслуживания установлен с учетом радиуса обслуживания, рекомендованного СП 42.13330.2016 (п. 10.4), и размера территории МОТР.  |
| 1.11. Рекреационные и туристические объекты | Согласно п.8 ст. 15.1. Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ к правам органов местного самоуправления муниципального района на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения муниципальных районов, относится создание условий для развития туризма.Размеры территории рекреационных объектов для массового кратковременного отдыха жителей приняты согласно СП 42.13330.2016 (пункты 9.7 и 9.27), транспортная доступность возможных мест массового отдыха населения установлена с учетом удаленности от населенных пунктов.Минимально допустимая обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования установлена 12 м2 на человека в соответствии с СП 42.13330.2016 (п.9.8, таблица 9.2).Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности туристско- рекреационных объектов установлены по существующему положению.Текущие мероприятия по развитию туризма планируются и осуществляются в рамках муниципальной программы «Развитие туризма в муниципальном образовании Троицкий район Алтайского края», утвержденной постановление Администрации Троицкого района от 20.01.2021 №30. |
| 1.12. Объекты материально‐технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района.Обеспеченность объектам, занимаемым ОМС, установлена по существующему положению.Территориальная доступность объектов, занимаемых ОМС муниципального образования, установлена исходя из наибольшей удаленности населенных пунктов от административного центра района с. Троицкое. |
| 1.13. Объекты муниципального архива | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 20) формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений. |
| 1.14. Объекты производственной инфраструктуры | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 32) создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства.Объекты сельскохозяйственного производства, производства сырья, продовольствия и т.п. не являются непосредственно объектами удовлетворения потребностей населения и прямо не способствуют созданию благоприятных условий жизнедеятельности населения. Поэтому расчетные показатели обеспеченности и доступности таких объектов в настоящих нормативах не устанавливаются.Разрешенное использование земельных участков и разрешенные параметры строительства объектов капитального строительства в составе зон сельскохозяйственного использования для ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства определяются в соответствии с градостроительным, земельным законодательством и требованиями Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». |
| 1.15. Объекты для накопления твердых коммунальных отходов | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 17) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории муниципального района.Деятельности по накоплению, сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории муниципального района организуется в соответствии «Территориальной схемой обращения с отходами Алтайского края», утвержденной приказом министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 20.09.2021 № 1193.Сбор и вывоз бытового мусора в районе осуществляет региональный оператор ООО «Спецобслуживание плюс».Нормативные показатели накопления ТКО приняты в соответствии с [решением управления по государственному регулированию цен и тарифов от 10.12.2020 № 432 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Алтайского края»](https://altaitarif22.ru/upload/normativ/432__10.12.2020.pdf).Постановлением Администрации Троицкого района Алтайского края от 20.08.2021 № 493 утвержден реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в Троицком районе, включающий 204 площадки с описанием адресов размещения, количества и емкости контейнеров. |
| 1.16. Межпоселенческие места захоронения | Объекты, необходимые для решения вопросов местного значения согласно Устава, ст. 5 п. 21) содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг.Минимально допустимые уровни обеспеченности местами захоронения (кладбища), объектами, необходимыми для организации ритуальных услуг, установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 (приложение Д). Количество кладбищ принято по существующему положению. |
| 1.17. Объекты специального назначения | В состав зон (объектов) специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления, зоны размещения военных объектов и иных объектов, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других функциональных зонах. Расчетные показатели для кладбищ приведены в п. 1.16. Нормирование остальных объектов относится к области технического регулирования, находящегося в компетенции федеральных органов власти. ОМС не наделены полномочиями в области технического регулирования, поэтому расчетные показатели обеспеченности и доступности объектов специального назначения в настоящих нормативах не устанавливаются. |

2.4.10. Численность населения МОТР в 2021 году составила 21,923 тыс. человек, сократившись с 2011 года на 13%. В настоящее время остаются риски снижения численности населения, как из-за естественной убыли, так и из-за оттока в городскую местность. Поэтому установленные расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения МОТР объектами местного значения сохранят актуальность на ближайшую и среднесрочную перспективу.

Часть 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

3.1. Область применения расчетных показателей нормативов

3.1.1. Действие расчетных показателей НГП МОТР распространяется на всю территорию МОТР на правоотношения, возникшие после вступления в силу нормативов.

3.1.2. НГП МОТР применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также используются для принятия решений ОМС, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории МОТР, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительной деятельности.

3.1.3. НГП МОТР являются обязательными для ОМС МОТР при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке и утверждению:

1) схемы территориального планирования МОТР, изменений в схему территориального планирования;

2) документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), предусматривающей размещение объектов местного значения муниципального района;

3) правил землепользования и застройки поселений Троицкого района, изменений в правила землепользования и застройки;

4) решения о комплексном развитии территории;

5) договора о комплексном развитии территории;

6) программ комплексного развития систем коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур поселений Троицкого района.

3.1.4. НГП МОТР являются обязательными для разработчиков проектов схемы территориального планирования Троицкого района, внесения в нее изменений, документации по планировке территории.

НГП МОТР нормативы являются обязательными для победителей аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о развитии застроенных территорий).

3.1.5. НГП МОТР являются источником информации для подготовки градостроительного плана земельного участка.

3.1.6. Расчетные показатели нормативов могут применяться для установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, используемых:

– в градостроительных регламентах, если в границах территориальной зоны предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории;

– в условиях аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории по инициативе ОМС.

3.1.7. НГП МОТР могут применяться:

– при подготовке стратегии и муниципальных программ социально-экономического развития МОТР;

– для принятия решений ОМС, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории МОТР;

– физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования;

– при проведении публичных слушаний по проектам схемы территориального планирования муниципального района, изменений в схему территориального планирования;

– при проведении публичных слушаний или публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

– в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения МОТР и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.1.8. Применение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ, установленных в основной части НГП МОТР, при подготовке схемы территориального планирования (далее – СТП) МОТР, документации по планировке территории (далее – ДПТ), правил землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) поселений Троицкого района (для определения расчетных показателей для целей комплексного развитии территории) отражено в таблице 3.1.

Таблица 3.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Расчетные показатели по видам объектов местного значения | СТП | ДПТ | ПЗЗ |
| 1.1. Объекты электро- и газоснабжения поселений в границах муниципального района | + | + | + |
| 1.2. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района | + | + |  |
| 1.3. Объекты для организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района | + | + |  |
| 1.4. [Объекты образования](#bookmark18) | + | + | + |
| 1.5. Объекты здравоохранения |  |  |  |
| 1.6. Объекты физической культуры, школьного спорта и массового спорта | + | + | + |
| 1.7. Объекты культуры и досуга  | + | + | + |
| 1.8. Объекты аварийно-спасательной службы |  |  |  |
| 1.9. Объекты связи | + | + | + |
| 1.10. Объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания  | + | + | + |
| 1.11. Рекреационные и туристические объекты | + | + |  |
| 1.12. Объекты материально‐технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления | + | + |  |
| 1.13. Объекты муниципального архива | + | + |  |
| 1.14. Объекты производственной инфраструктуры |  |  |  |
| 1.15. Объекты для накопления твердых коммунальных отходов | + | + | + |
| 1.16. Межпоселенческие места захоронения | + | + |  |
| 1.17. Объекты специального назначения |  |  |  |

3.2. Правила применения расчетных показателей нормативов

3.2.1. Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в нормативах градостроительного проектирования производятся для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в документах территориального планирования (в схеме территориального планирования, включая карту планируемого размещения объектов местного значения), зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

3.2.2. При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

3.2.3. Параметры планируемого к размещению объекта местного значения следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими местными нормативами, площадью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

3.2.4. В случае утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека выше, чем минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в НГП МОТР, для территорий нормирования в пределах муниципального района применяются соответствующие региональные нормативы градостроительного проектирования.

3.2.5. Применение НГП МОТР при подготовке документов территориального планирования (внесения в них изменений) и документации по планировке территорий не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, санитарных правил и норм, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

3.2.6. По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

3.2.7. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации НГП не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации НГП применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

3.2.8. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и Алтайского края, на которые дается ссылка в настоящих нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение № 1

к нормативам градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края

Понятия и термины

В нормативах приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автомототранспортных средств.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Документы территориального планирования – схема территориального планирования Алтайского края, схемы территориального планирования муниципальных районов, генеральные планы городских округов, городских и сельских поселений. Состав, порядок подготовки документов территориального планирования устанавливаются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Алтайского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории и градостроительные планы земельных участков. Состав, порядок подготовки документов территориального планирования устанавливаются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Алтайского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Дорога – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Место массового отдыха – территория или объект, предназначенный для организованного отдыха населения (объекты культуры и досуга, объекты физкультуры и спорта, озелененные территории общего пользования, площади и улицы, зоны массового кратковременного отдыха).

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных образований.

Озелененные территории общего пользования – вид территорий общего пользования, которые отграничиваются красными линиями от кварталов, а также от другого вида территорий общего пользования – улично-дорожной сети. В состав территории включаются парки (в том числе минипарки, специализированные парки, парки культуры и отдыха), сады, скверы, бульвары и иные подобные территории для отдыха населения.

Плотность застройки - суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. кв. м/га).

Правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

 Процент застройки – отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Сооружение – результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

Территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Улица – обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

Приложение № 2

 к нормативам градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края

Перечень нормативных правовых актов, использованных при разработке нормативов

Федеральные нормативные правовые акты

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

3. Федеральный закон от 24.01.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

4. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

5. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

6. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

7. Федеральный закон от 04.12.2007 № 329 «О физической культуре и спорте».

8. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

9. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

10. Федеральный закон 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».

11. [Указ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=358026&date=29.03.2021) Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

12. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

13. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса».

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

16. [Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».](http://internet.garant.ru/document/redirect/74660494/0)

17. [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=208550&date=29.03.2021) Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил» (частей таких стандартов и СП), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2020 г. N 985».

18. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

19. Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».

20. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов российской федерации в объектах физической культуры и спорта».

21. Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом».

22. Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

23. [Приказ Министерством спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244](http://docs.cntd.ru/document/420377843) «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».

24. [Приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322077&date=29.03.2021) Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.06.2021 № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».

25. Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.04.2020 № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

26. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

27. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 №649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

28. [Письмо](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=207256&date=29.03.2021) Минобрнауки России от 04.05.2016 N АК-950/02 «О методических рекомендациях» (вместе с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утверждены Министерством образования и науки Российской Федерации 04.05.2016 N АК-15/02вн).

Нормативные правовые акты Алтайского края

1. Закон Алтайского края от 07.11.2006 № 119 «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Троицкого района Алтайского края».

2. Закон Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О регулировании градостроительной деятельности на территории Алтайского края».

3. Закон Алтайского края от 21.11.2012 № 86-ОЗ «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2025 года».

4. Законом Алтайского края от 08.04.2013 № 10-ЗС «О регулировании отдельных отношений в сфере охраны здоровья граждан на территории Алтайского края».

5. Решение управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов от 19.12.2012 № 464 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению на территории Алтайского края».

6. Постановление Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края».

7. Постановление Администрации Алтайского края от 16.12.2016 № 424 «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Алтайского края».

8. Постановление Правительства Алтайского края от [31.08.2017 № 326](http://econom22.ru/upload/iblock/782/7823b0a1a317320e346ca26a76094e25.pdf)  «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Формирование современной городской среды».

9. Постановление Правительства Алтайского края от [31.07.2019 № 297](http://econom22.ru/upload/iblock/f9f/f9f4d11fa6d3643fe7f2108cba56f57f.pdf)  «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами».

10. Постановление Правительства Алтайского края от [13.12.2019 № 494](http://econom22.ru/upload/iblock/d23/d23c25bfb503f801ce74a795aaadc813.pdf) «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Развитие образования в Алтайском крае».

11. Постановление Правительства Алтайского края от [20.12.2019 № 530](http://econom22.ru/upload/iblock/c82/c824d6e82b94f1c523f99636ec2dceb4.pdf) «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Комплексное развитие сельских территорий Алтайского края».

12. Постановление Правительства Алтайского края от [26.03.2020 № 130](http://econom22.ru/upload/iblock/3ed/3ed8fa1a140beeb4b10d31a0e24c5490.pdf) «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Развитие физической культуры и спорта в Алтайском крае».

13. Постановление Правительства Алтайского края от [15.06.2020 № 266](https://econom22.ru/upload/iblock/577/577acf6d7feaf27d8cd77e81c67aa90f.pdf)  «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края».

14. Постановление Правительства Алтайского края от [15.06.2020 № 267](https://econom22.ru/upload/iblock/101/101afca7133b3b34b3824b3c2e698384.pdf) «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

15. [Решение управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов от 29.05.2017 № 45 «Об утверждении нормативов потребления холодной (горячей) воды отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Алтайского края»](https://altaitarif22.ru/upload/normativ/432__10.12.2020.pdf).

16. [Решение управления по государственному регулированию цен и тарифов от 28.04.2018 № 54 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Алтайского края»](https://altaitarif22.ru/upload/normativ/432__10.12.2020.pdf).

17. [Решение управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов от 16.11.2018 № 189 «Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме и нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке, на территории Алтайского края»](https://www.altaitarif22.ru/upload/doc/189_16.11.2018.pdf).

18. [Решение управления по государственному регулированию цен и тарифов от 19.10.2017 № 216 «О внесении изменений в решение управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов от 29.05.2017 № 45»](https://altaitarif22.ru/upload/normativ/432__10.12.2020.pdf).

19. Приказ министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 20.09.2021 № 1193 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Алтайского края».

21. [Решение управления по государственному регулированию цен и тарифов от 10.12.2020 № 432 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Алтайского края»](https://altaitarif22.ru/upload/normativ/432__10.12.2020.pdf).

Муниципальные правовые акты муниципального образования Троицкий район Алтайского края

1. Устав муниципального образования Троицкий район Алтайского края, принят решением Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края от 23.12.2020 № 66.

2. Решение Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края от 14.03.2017 № 11 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края» (ред. 23.12.2020).

3. Решение Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края от 10.02.2022 № 3 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Троицкий район Алтайского края до 2035 года».

4. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 15.10.2018 №698 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Троицкого района на 2019-2023 годы».

5. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 22.03. 2019 №193 «Об утверждении муниципальной программы Троицкого района Алтайского края «Развитие пассажирского транспорта в Троицком районе».

6. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 20.01.2021 №30 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие туризма в муниципальном образовании Троицкий район Алтайского края».

7. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 05.03.2020 № 82 «Об утверждении муниципальной программы Троицкого района Алтайского края «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Троицкий район Алтайского края».

8. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 07.05.2020 № 263 «Об утверждении муниципальной программы Троицкого района «Развитие культуры Троицкого района».

9. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 23.06.2020 № 378 «Об утверждении муниципальной программы Троицкого района Алтайского края «Развитие физической культуры и спорта в Троицком районе».

10. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 10.11.2020 № 662 «Об утверждении муниципальной программы Троицкого района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Троицкого района».

11. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 02.04.2021 № 242 «Об утверждении муниципальной программы Троицкого района «Развитие молодежной политики в Троицком районе».

12. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 15.04.2021 № 293 «Об утверждении муниципальной программы Троицкого района «Развитие образования в Троицком районе».

13. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 22.04.2021 № 315 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Троицкого района Алтайского края».

14. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 20.08.2021 № 493 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в Троицком районе».

15. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 30.08.2021 № 681 «О прогнозе социально-экономического развития Троицкого района на 2022 – 2024 годы».

16. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 30.12.2021 № 1070 «Об утверждении муниципальной программы Троицкого района Алтайского края «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории Троицкого района».

17. Постановление Администрации Троицкого района Алтайского края от 18.01.2022 № 22 «О подготовке проектов изменений в Нормативы градостроительного проектирования».

Своды правил по проектированию и строительству

1. СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».

2. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

3. СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

4. СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5. СП 89.13330.2012 «Котельные установки».

6. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

7. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

8. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения».

9. СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».

10. СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей».

11. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

12. СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

13. СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования».

14. СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги».

Интернет-источники

1. Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП) – <http://fgis.economy.gov.ru>.

2. Федеральная служба государственной статистики – <http://gks.ru>.

3. Территориальный орган Федеральная служба государственной статистики по Алтайскому краю и Республике Алтай – http://akstat.gks.ru

4. Министерство экономического развития Российской Федерации – <http://economy.gov.ru/minec>.

5. Официальный сайт Алтайского края – [altairegion22.ru](https://www.altairegion22.ru/).

6. [Администрация Троицкого района Алтайского края](http://xn----7sbbzlckocecix5mna.xn--p1ai/) – [Новости (troalt.ru)](https://www.troalt.ru/).

Приложение № 3

 к нормативам градостроительного проектирования муниципального образования Троицкий район Алтайского края

Показатели официальной муниципальной статистики, характеризующие состояние экономики и социальной сферы муниципального образования Троицкий район за 2019 и 2020 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2019 | 2020 |
| *Население* |  |  |  |
| Оценка численности населения на 1 января текущего года | человек | 22485 | 22169 |
| Естественный прирост (убыль) | человек | -244 | -238 |
| Миграционный прирост | человек | -72 | -8 |
| *Территория*  |  |  |  |
| Общая площадь земель муниципального образования | гектар | 415978 | 415978 |
| Протяженность автодорог общего пользования местного значения (на конец года) всего | км | 879.6 | 879.6 |
| в т.ч. с твердым покрытием | км | 69.8 | 69.9 |
| с усовершенствованным покрытием (цементобетонные, асфальтобетонные и типа асфальтобетона, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами) | км | 27.3 | 27.5 |
| Общая протяженность улиц, проездов, набережных на конец года | км | 561.8 | 561.8 |
| Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года | км | 12.4 | 16.3 |
| *Коммунальная сфера* |  |  |  |
| Одиночное протяжение уличной газовой сети (до 2008 г. - км) | метр | 198733 | 198733 |
| Количество негазифицированных населенных пунктов | единиц | 34 | 34 |
| Число источников теплоснабжения  | единиц | 102 | 104 |
| Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч | единиц | 101 | 103 |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении (до 2008 г. - км) | метр | 11370 | 11370 |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети  |  |  |  |
| Уличная водопроводная сеть | метр | 254500 | 254500 |
| Количество населенных пунктов, не имеющих водопроводов (отдельных водопроводных сетей) | единиц | 10 | 10 |
| Количество населенных пунктов, не имеющих канализаций (отдельных канализационных сетей) | единиц | 37 | 37 |
| Общая площадь жилых помещений | тыс.кв.м | 604.8 | 606.7 |
| *Здравоохранение* |  |  |  |
| Число лечебно-профилактических организаций - всего | единиц | 24 | 24 |
| *Образование* |  |  |  |
| Число организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми | единиц | 1 |  |
| Дошкольные образовательные организации | единиц | 1 |  |
| Число мест в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми | единиц | 893 | 994 |
| Численность воспитанников, посещающих организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми | человек | 752 | 769 |
| Дошкольные образовательные организации | человек | 752 | 675 |
| *Спорт* |  |  |  |
| Число спортивных сооружений |  |  |  |
| спортивные сооружения-всего | единиц | 68 | 71 |
| плоскостные спортивные сооружения | единиц | 43 | 46 |
| спортивные залы | единиц | 19 | 19 |
| Число муниципальных спортивных сооружений |  |  |  |
| спортивные сооружения-всего | единиц | 68 | 71 |
| плоскостные спортивные сооружения | единиц | 43 | 46 |
| спортивные залы | единиц | 19 | 19 |
| Число детско-юношеских спортивных школ (включая филиалы) |  |  |  |
| Детско-юношеские спортивные школы (включая филиалы) | единиц | 1 |  |
| Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах | человек | 525 |  |
| *Предприятия по переработке отходов* |  |  |  |
| Вывезено за год твердых коммунальных отходов  | тыс.куб.м | 13.7 | 28.9 |
| Вывезено за год твердых коммунальных отходов  | тыс.тонн | 3.5 | 4 |
| *Розничная торговля и общественное питание* |  |  |  |
| Количество объектов розничной торговли и общественного питания |  |  |  |
| магазины | единиц | 168 | 165 |
| павильоны | единиц | 13 | 12 |
| супермаркеты | единиц | 2 | 2 |
| специализированные продовольственные магазины | единиц | 3 | 4 |
| специализированные непродовольственные магазины | единиц | 16 | 19 |
| магазины-дискаунтеры | единиц | 1 |  |
| рестораны, кафе, бары | единиц | 13 | 16 |
| минимаркеты | единиц | 97 | 89 |
| прочие магазины | единиц | 50 | 51 |
| аптеки и аптечные магазины | единиц | 1 | 1 |
| аптечные киоски и пункты | единиц | 24 | 23 |
| общедоступные столовые, закусочные | единиц | 2 | 1 |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | единиц | 23 | 24 |
| Площадь торгового зала объектов розничной торговли |  |  |  |
| магазины | кв.м | 12626.4 | 12931.9 |
| павильоны | кв.м | 285.4 | 299.1 |
| аптеки и аптечные магазины | кв.м | 52 | 52 |
| супермаркеты | кв.м | 1952.1 | 1952.1 |
| специализированные продовольственные магазины | кв.м | 74 | 94 |
| специализированные непродовольственные магазины | кв.м | 1987 | 2134 |
| магазины-дискаунтеры | кв.м | 700 |  |
| минимаркеты | кв.м | 4883.4 | 4729.2 |
| прочие магазины | кв.м | 3729.9 | 4022.6 |
| Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания |  |  |  |
| общедоступные столовые, закусочные | кв.м | 95 | 80 |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | кв.м | 1840.8 | 1876.8 |
| рестораны, кафе, бары | кв.м | 803.9 | 849.9 |
| Число мест в объектах общественного питания |  |  |  |
| общедоступные столовые, закусочные | место | 75 | 60 |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | место | 1306 | 1336 |
| рестораны, кафе, бары | место | 405 | 365 |
| Число торговых мест на ярмарках | место | 22 | 22 |
| *Платные услуги населению* |  |  |  |
| Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги | единиц | 41 | 38 |
| *Коллективные средства размещения* |  |  |  |
| Число коллективных средств размещения | единиц | 7 | 8 |
| Число мест в коллективных средствах размещения | единиц | 132 |  |
| *Почтовая и телефонная связь* |  |  |  |
| Число сельских населенных пунктов, обслуживаемых почтовой связью | единиц | 36 | 36 |
| Число телефонизированных сельских населенных пунктов | единиц | 36 | 30 |
| *Показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления* |  |  |  |
| Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения | процент | 99.44 | 96.9 |
| Доля населения, проживающего в нас. пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с адм. центром мун. района, в общей численности населения мун. района | процент | 36 | 31 |
| Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет | процент | 45.9 | 46.9 |
| Доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте от 1 до 6 лет | процент | 4.9 | 3.8 |
| Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего | кв.м общей площади | 27.3 | 27.7 |
| Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год, приходящаяся в среднем на одного жителя | кв.м общей площади | 0.102 | 0.108 |
| Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах на 1 проживающего | кВт.час | 905 | 900 |
| Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах на 1 кв. метр общей площади | гигакалория | 0.19 | 0.19 |
| Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах на 1 проживающего | куб.м. | 19.12 | 19.12 |
| Удельная величина потребления природного газа в многоквартирных домах на 1 проживающего | куб.м. | 12 | 12 |
| Численность детей в возрасте 5 - 18 лет в муниципальном образовании | человек | 3904 | 3972». |